

Raadsvoorstel

Zaaknummer 1805576

Onderwerp: Opheffen geheimhouding zaaknummer 1805576

Vergaderdatum raad: 24 september 2026

Geheim: Nee

Steller: Jacqueline van den Berg

Portefeuillehouder: Wethouder Van der Spek

Beslispunten

1. De geheimhouding die het college op 25 augustus 2026 heeft opgelegd op raadsvoorstel 1805576 inclusief de bijlagen daarbij en op hetgeen hierover wordt besproken tijdens de besloten vergadering van de commissie Ruimte, Wonen en Duurzaamheid van 15 september 2026 en de besloten raadsvergadering van 24 september 2026 op te heffen na positieve besluitvorming ten aanzien van het beschikbaar stellen van het benodigd krediet in de raadsvergadering van 24 september 2026, dit met uitzondering van het aan de raad verstrekte taxatierapport dat derhalve geheim blijft.

Voorgeschiedenis

Niet van toepassing.

Inleiding

Op 25 augustus 2026 heeft het college besloten de raad een voorstel te doen inzake kredietverlening ten behoeve van de strategische aankoop van enkele percelen in de gemeente Vijfheerenlanden. Het college heeft op het raadsvoorstel en alle aan de raad verstrekte bijlagen geheimhouding opgelegd.

Indien positief wordt besloten op bovenbedoeld voorstel vervalt daarmee de noodzaak tot de opgelegde geheimhouding. In dit raadsvoorstel wordt voorgesteld in dat geval de geheimhouding op te heffen.

Beoogd effect

De discussie over de aankoop van de desbetreffende percelen verder in de openbaarheid te kunnen voeren en de geheimhouding niet langer te laten voortdurend dan noodzakelijk.

Argumenten

1.1 De geheimhouding op de documenten is een bevoegdheid van de raad.

Een verplichting tot geheimhouding duurt voort totdat het orgaan dat de verplichting heeft opgelegd haar opheft. Als het college documenten waarop het geheimhouding heeft opgelegd verstrekt aan de raad wordt de gemeenteraad echter bevoegd ten aanzien van die geheimhouding (artikel 89, vierde lid Gemeentewet). Alleen de raad kan na de verstrekking de geheimhouding op de bedoelde documenten dus opheffen.

1.2 Bij een positief raadsbesluit is het niet langer noodzakelijk de geheimhouding in stand te houden.

Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet kan het college op grond van een belang, genoemd



in artikel 5.1, eerste en tweede lid, van de Wet open overheid (Woo), een verplichting tot geheimhouding opleggen ten aanzien van informatie die bij dat orgaan berust.

In het raadsvoorstel worden de concrete aankoopson en de diverse percelen genoemd. Het is niet wenselijk dat deze gegevens openbaar worden voordat de raad een besluit genomen heeft. Dit kan de (onderhandelings)positie van de gemeente immers schaden. Daarom heeft het college met inachtneming van artikel 5.1, tweede lid onder b. van de Woo geheimhouding opgelegd op dit raadsvoorstel en alle bijlagen.

Met de positieve besluitvorming door de raad ligt vast dat de grond notarieel geleverd zal worden. Geheimhouding is dan ook niet meer van belang. Na positieve besluitvorming door de raad op 24 september 2026 kan zowel de raadsgeheimhouding als de resterende collegegeheimhouding opgeheven worden. Het college heeft reeds een (voorwaardelijk) besluit over het opheffen van de collegegeheimhouding genomen.

1.3 Van de opheffing van de geheimhouding wordt uitgezonderd het aan de raad verstrekte taxatierapport.

Het is noodzakelijk, dat het aan de raad verstrekte taxatierapport geheim blijft, omdat daarin informatie is opgenomen, waarvan het niet wenselijk is dat die openbaar wordt. Het betreft de vierkante-meterprijzen van de te verwerven percelen. Openbaarmaking van deze informatie zou de onderhandelingspositie van de gemeente bij toekomstige grondverwerving schaden, ook na een positief besluit van de gemeenteraad op 24 september a.s.

Voorgesteld wordt daarom om het taxatierapport uit te zonderen van de opheffing. De geheimhouding op het rapport blijft dus in stand.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Risicoparagraaf

Aan het opheffen van de geheimhouding kleeft het risico dat achteraf blijkt dat meer informatie openbaar wordt dan vooraf wenselijk werd geacht.

Kansen

Niet van toepassing.

Gevolgen voor mensen met een beperking

Dit besluit heeft geen gevolgen voor mensen met een beperking.

Betrokkenheid pers

Informeren is niet nodig.



Financiële paragraaf

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Participatieparagraaf

Niet van toepassing.

Duurzaamheidsparagraaf

Niet van toepassing.

Communicatieparagraaf

Niet van toepassing.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden,
de secretaris, de burgemeester,

W.J. (Judith) de Jonge

S. (Sjors) Fröhlich

