

Algemeen belang besluit Volkstuinen Vijfheerenlanden

De raad van de gemeente Vijfheerenlanden;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 maart 2025

Gelet op: artikel 25h, vijfde en zesde lid van de Mededingingswet

Besluit:

Artikel 1 Economische activiteit

De volgende economische activiteit aan te wijzen als activiteit die plaatsvindt in het algemeen belang als bedoeld in artikel 25h, vijfde lid, van de Mededingingswet:

- Het in gebruik geven van volkstuinen op de volkstuinencomplexen in de gemeente Vijfheerenlanden.

Artikel 2 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 1 mei 2025

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 17 april 2025

De griffier,

De voorzitter

Niet eens met dit besluit?

Maak dan binnen zes weken bezwaar. De periode van zes weken start een dag na de datum waarop deze brief is verstuurd.

In het bezwaarschrift moet u de volgende informatie vermelden:

- uw naam en adres en eventueel uw e-mailadres,
- de datum van uw bezwaarschrift,
- een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent,
- het kenmerk (zaaknummer) van het besluit,
- waarom u het niet eens bent met het besluit,
- een machtiging als u namens een ander bezwaar indient.

U sluit uw bezwaarschrift af met uw handtekening.

Maakt u bezwaar namens een organisatie? Stuur dan een kopie van de geldende statuten en een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel (niet ouder dan één jaar) mee met uw bezwaarschrift.

Een bezwaarschrift indienen is gratis. Dit kan op twee manieren.

Digitaal: via vijfheerenlanden.nl/bezwaarmaken

Daarvoor heeft u DigiD of eHerkenning nodig. Kijk voor meer informatie over DigiD op de website digid.nl.

Per post: Stuur uw bezwaarschrift naar: Gemeente Vijfheerenlanden t.a.v. Commissie bezwaarschriften Postbus 11 4140 AA Leerdam.

Snel een uitspraak nodig?

Soms heeft u op korte termijn een uitspraak van de rechter nodig.

Dan kunt u ná het indienen van uw bezwaarschrift direct de rechter vragen een tijdelijke maatregel (voorlopige voorziening) te nemen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan met een verzoekschrift, dat u samen met uw bezwaarschrift, indient bij de rechtbank.

Dit kan op twee manieren.

Digitaal: via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>

Daarvoor heeft u DigiD nodig. Kijk voor meer informatie over DigiD op de website digid.nl.

Per post. Stuur uw verzoekschrift naar: Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, voorlopige voorzieningen Postbus 16005 3500 DA Utrecht

Let op

Een verzoekschrift indienen kost geld (griffierechten). Wilt u meer informatie? Neem dan contact op met de rechtbank via 088 - 362 00 00.

Toelichting

Als de overheid of een overheidsbedrijf economische activiteiten uitvoert moet zij zich hierbij houden aan de volgende vier gedragsregels uit de Wet Markt en Overheid.

- De integrale kostprijsdoorberekening. Overheden moeten tenminste alle integrale kosten van een economische activiteit doorberekenen in de kostprijs.
- Bevoordelingsverbod overheidsbedrijven. Overheidsbedrijven mogen door de overheid niet worden bevoordeeld boven concurrerende particuliere bedrijven.
- Gegevensgebruik. Gegevens die in het kader van een publieke taak zijn verkregen mogen niet voor een andere activiteit worden gebruikt als die gegevens niet ook aan derden beschikbaar kunnen worden gesteld.
- Functiescheiding. Als de overheid voor een bepaalde economische activiteit een bestuurlijke rol heeft, maar die activiteit ook zelf uitvoert, dan mogen dezelfde personen niet betrokken zijn bij de bestuurlijke en economische activiteit.

Als gevolg van het aanwijzen van bovenstaande activiteiten als economische activiteiten in het algemeen belang is de wet Markt en Overheid niet van toepassing op deze activiteiten. Dat betekent dat de vier gedragsregels niet van toepassing zijn op de aangewezen activiteiten.

In gebruik geven van de volkstuintencomplexen

Motivering

De gemeente heeft acht volkstuintencomplexen in eigendom.

De gemeente wil het beheer en onderhoud overdragen aan de volkstuintverenigingen.

Dit in gebruik geven is zonder vergoeding omdat de volkstuintverenigingen zelf het beheer en onderhoud overnemen. Wij vinden het van algemeen belang dat mensen gebruik kunnen maken van een volkstuint. Wij willen de hobbytuinders of de mensen die geen of een kleine tuin hebben de mogelijkheid blijven bieden om groente en/of fruit te verbouwen.

Alle 8 volkstuintcomplexen in de gemeente zullen een zelfstandige vereniging oprichten onder begeleiding van en op kosten van de gemeente. De gemeente zal ook medewerking verlenen aan het vaststellen van statuten en huisreglementen voor een aantal volkstuintcomplexen, daarnaast worden de laatste (onderhoud) actiepunten nog uitgevoerd. De huidige huurovereenkomsten zullen worden overgedragen aan de zelfstandige verenigingen nadat er een gebruiksovereenkomst is gesloten met de zelfstandige verenigingen.

Gevolgen derden

Er is in de gemeente één particuliere aanbieder van volkstuintencomplexen.

Deze heeft aangegeven de andere volkstuintcomplexen niet in beheer te willen nemen.

Er zijn geen andere partijen die het beheer willen overnemen.

De huurovereenkomsten die met de individuele gebruikers van de volkstuinten zijn afgesloten worden overgedragen aan de nieuwe volkstuintverenigingen. Daarmee is er geen extra concurrentie te verwachten voor de bestaande aanbieder.

Noodzaak en proportionaliteit

De verhuur en het gebruik van volkstuinen is een activiteit dat plaatsvindt in het algemeen belang. Het hebben van een volkstuin versterkt onder andere recreatieve en sociale belangen.

Het belang van de gebruikers van de volkstuinen in een gezamenlijke volkstuin vereniging vinden wij zwaarder wegen dan het belang van het berekenen van een integrale kostprijs.