

M 25.09.'25 niet in stemming gebracht KG
3 06.11.'25 unaniem aangenomen KG



Motie

Onderwerp: Ontwikkeling Hoogstraat

Raadsvoorstel: Dorps(woon)visie Leerbroek
Datum raadsvergadering: 25 - 09 - 2025

We stellen vast dat:

- In de Dorps(woon)visie als inbreiding mogelijkheid de locatie Schep wordt benoemd;
- Over een eventuele herontwikkeling van de huurwoningen van de Hoogstraat niets wordt beschreven.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De inwoners van Leerbroek deze locatie als verouderd en lelijk bestempelen;
- Binnenkort de intentieovereenkomst wordt gesloten voor alleen de locatie Schep;
- Het jammer zou zijn als een mogelijke (meekoppel)kans niet wordt verkend voor de huurwoningen aan de Hoogstraat;
- Inwoners van het dorp blij zouden zijn als de locatie en omgeving wordt aangepakt door nieuwbouw;
- De betreffende woningen behoren bij een woningbouwcorporatie en dat zij hierin ook mee moeten willen gaan.

We vinden dat:

- De gemeente hierin een stimulerende rol zou moeten vervullen,
- En dat het plan voor deze huurwoning aan de Hoogstraat het liefst in samenspraak met ontwikkelaar van locatie Schep zou moeten plaatsvinden, maar het ook een eigen plan mag zijn.
- Het plan voor deze herontwikkeling geen vertraging mag opleveren voor de ontwikkeling van de locatie Schep.

We verzoeken het college om:

- Met de woningbouwcorporatie in gesprek te gaan en op te roepen om, nu de Schep locatie in ontwikkeling gaat, op korte termijn zelf met een plan de komen voor nieuwbouw van deze huurwoningen;

- En de raad uiterlijk eind Q1 2026 te informeren over de uitkomsten van dit verzoek.

Ingediend door:
SGP



Kees Vermaat

VVD



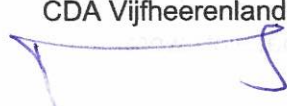
Thijmen Peter de With

VHL Lokaal



Thomas Uittenbogaard

CDA Vijfheerenlanden



Arie den Besten