INGETROKKEN KG

M3

ChristenUnie
Vijfheerenlanden

motie

Onderwerp: Grond voor alternatieve woonvormen

Raadsvoorstel: 6.1 begroting 2027-2030

Datum raadsvergadering: 5 november 2026

We stellen vast dat:

• de raad op 24 september 2026 het Mandaatbesluit grondbeleid gemeente Vijfheerenlanden 2026 en een besluit tot aankoop van gronden heeft vastgesteld;
• het college aangeeft de ontwikkeling van alternatieve woonvormen te willen versnellen, maar dat het ontbreken van beschikbare grond een belemmering vormt;

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

• gemeentelijk grondeigendom mogelijkheden biedt om regie te voeren op maatschappelijke ontwikkelingen;
• alternatieve woonvormen, zoals Skaeve Huse, flexwoningen en tiny houses, verschillende doelgroepen bedienen die ieder eigen eisen stellen aan locatie, inrichting en eventuele begeleiding;

We vinden dat:

• de inzet van gemeentelijke gronden moet bijdragen aan het wegnemen van de belemmeringen voor alternatieve woonvormen;
• een deel van de aangekochte en nog aan te kopen gronden, die daar geschikt voor zijn, hiervoor beschikbaar te stellen.

We verzoeken het college:

1. om bij het aankopen van grond of bij grond dat al is aangekocht, vooral ook te kijken of deze geschikt is (gemaakt kan worden) voor alternatieve woonvormen zoals Skaeve Huse, flexwoningen en tiny houses of gebruikt kan worden voor uitruil met gronden die geschikt zijn voor de alternatieve woonvormen.

2. De raad binnen zes maanden na aanvaarding van deze motie een voorstel voor te leggen met geschikte locaties, de beoogde woonvormen, de mogelijkheden voor tijdelijk of permanent gebruik, een uitvoeringsplanning en de financiële gevolgen.

Ingediend door:

VHL Lokaal — Teus Meijdam

Christen Unie — Elizabeth Bronkhorst