



Gemeente Vijfheerenlanden
T.a.v. de leden van de Gemeenteraad
Postbus 11
4140 AA LEERDAM

Ons kenmerk : 810178

Onderwerp : Raadsinformatiebrief inzake Datum : 10 maart 2023
spoedappel CNO Hotel Aan de
Linge Kedichem

VERTROUWELIJK

Geachte leden van de raad,

Hotel Aan de Linge in Kedichem is in gebruik als opvanglocatie. Op vrijdagochtend 24 februari jl. vond een kort geding plaats waarover wij u eerder informeerden.

De eigenaar van het hotel daagde de exploitant voor de rechter en verweet de exploitant het niet nakomen van afspraken in de huurovereenkomst en het oneigenlijk gebruik van het hotel. De gemeente en het COA waren medegedaagden. De rechter heeft nog diezelfde vrijdagmiddag uitspraak gedaan; er is sprake van een functiewijziging, maar de opvang kon doorgang vinden omdat vanwege de asielcrisis het maatschappelijk belang groot is en de eigenaar geen schade werd aangedaan. Op 28 februari jl. konden wij de groep asielzoekers uit Lexmond verwelkomen in Kedichem.

Donderdag 9 maart 2023 heeft de advocaat van de hoteleigenaar zich gemeld bij de gemeente met een aankondiging voor een spoedappel (hoger beroep op kort geding). Ter voorkoming van een juridisch proces wordt de gemeente de mogelijkheid geboden dat de asielzoekers voor 1 juni 2023 vrijwillig het hotel verlaten. De eigenaar stelt dat er sprake is van onrechtmatig handelen door de verhuurder en de gemeente, waardoor schade aan zijn belangen ontstaat. Tevens komt de eigenaar met een lijst met alternatieve opvanglocaties om aan te tonen dat de gemeente kan uitwijken met de opvang.

Het college zal niet ingaan op dit verzoek en wacht de eventuele gerechtelijke stappen af. De lijst met alternatieve locaties is onderzocht op haalbaarheid en beschikbaarheid. Dat heeft niet geleid tot een geschikte alternatieve locatie. Daarbij komt nog dat de asielopgave voor Vijfheerenlanden groter is dan de groep in Kedichem, namelijk totaal circa 200 personen. Met de opvang in Kedichem is dus ongeveer een derde deel gehuisvest. Het zoeken naar nieuwe opvanglocaties is nog volop gaande.

In het belang van het proces vragen wij u de inhoud van deze brief vertrouwelijk te houden tot nader order.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden,

de secretaris,

de burgemeester,

N. (Nanette) van Ameijde-Poortman

S. (Sjors) Fröhlich

