



Uw ref.

De gemeenteraad van gemeente Leerdam
Dokter Reilinghplein 1
4141 DA LEERDAM

Onze ref. CV/LK

Oosterhout, 22 november 2018

Onderwerp: **Niet gestand doen toezeggingen/
onrechtmatig handelen**

Geachte gemeenteraad van de gemeente Leerdam,

Al bijna 10 jaar zijn we in gesprek met gemeente Leerdam om een verplaatsing, van de huidige Nettorama winkel aan Markt 8 in Leerdam, naar een grotere en beter bereikbare locatie te bewerkstelligen.

De laatste jaren waren we ver in een planvorming voor de vestiging op de locatie van de oude Rabobank aan het Dokter Reilinghplein.

Omdat echter de lopende huurovereenkomst van onze winkel aan de Markt 8 per 31 december 2018 afloopt en wij deze om interne redenen niet kunnen verlengen, is er gezocht naar een tijdelijke oplossing voor een winkel, waardoor de ontwikkeling van het oude Rabobankgebouw zonder onnodige tijdsdruk tot stand kon komen.

Hierover hebben diverse gesprekken plaatsgevonden met de gemeente en wethouder Meijdam en is er zelfs per mail op 14 juni 2018 een bevestiging van wethouder Meijdam namens het college gekomen, dat er medewerking verleend zou gaan worden aan een tijdelijke winkel voor Nettorama.

Op basis van deze mail hebben wij partijen ingeschakeld die voor ons het nodige reken- en tekenwerk verricht hebben voor de, met de gemeente besproken, tijdelijke winkel locatie.

Op 2 oktober 2018 werd er tijdens een collegevergadering besloten dat er plotseling geen medewerking meer verleend zou worden aan een tijdelijke winkel voor Nettorama. Dit tot onze zeer grote verbazing, gezien de mail die op 14 juni 2018 nog aan ons gestuurd is.

Buiten het feit dat wij vinden dat dit niet past bij een 'betrouwbare overheid' hebben wij een voorstel gedaan aan wethouder Meijdam om slechts de aantoonbaar gemaakte



kosten voor de tijdelijke ontwikkeling, gemaakt tussen 14 juni 2018 en 2 oktober 2018 (zijnde € 3.734,31, te vermeerderen met btw) bij de gemeente Leerdam in rekening te brengen.

Hiervoor ontvingen wij, wederom tot onze grote verbazing, een brief van de aansprakelijkheidsverzekeraar van de gemeente Leerdam. Deze wijst een aansprakelijkheid van de hand.

Onze mening is dat wij heel schappelijk zijn om slechts een fractie van de gemaakte kosten bij de gemeente Leerdam in rekening te brengen. Tenslotte zijn wij het slachtoffer van het dwalende besluit van het college.

Ons voorstel wil ik aan u als gemeenteraad nog een keer voorleggen, in de hoop dat in u wel een betrouwbare partner gevonden kan worden. Ik verzoek u daarom deze brief op de volgende vergadering te agenderen. Graag ontvang ik na de eerstvolgende vergadering uw reactie.

Met vriendelijke groet,

BV NETTORAMA VERBRUIKERSMARKTEN
OOSTERHOUT (N.Br.)

C.M.H. Vandermeulen