

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	: Z/22/202608 / F-140402
Datum	: 14 april 2023
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaeqx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

Project

Gemeente	: Vijfheerenlanden
Bestemmingsplan	: "Burg. Jhr. Hoeufftlaan 8-12, Vianen"
Kadastrale aanduiding	: Vianen B 5043 en 6437
Rijkscoördinaten	: Gebouw noord: x: 134658 y: 444445 Gebouw zuid: x: 134650 y: 444430

Omschrijving weg

W 1.	<table><tr><td colspan="2">Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?</td></tr><tr><td>1.</td><td>Rijksweg A2</td></tr><tr><td>2.</td><td>Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan</td></tr></table>	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?		1.	Rijksweg A2	2.	Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan		
Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?									
1.	Rijksweg A2								
2.	Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan								
W 2.	<table><tr><td colspan="2">Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?</td></tr><tr><td>x</td><td>aanwezig (1)+(2)</td></tr><tr><td></td><td>te reconstrueren</td></tr><tr><td></td><td>te projecteren in bestemmingsplan</td></tr></table>	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?		x	aanwezig (1)+(2)		te reconstrueren		te projecteren in bestemmingsplan
Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?									
x	aanwezig (1)+(2)								
	te reconstrueren								
	te projecteren in bestemmingsplan								
W 3.	<table><tr><td colspan="2">Wat is de maximum toegestane snelheid?</td></tr><tr><td colspan="2">Rijksweg A2 (1) : conform geluidregister</td></tr><tr><td colspan="2">Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan (2) : 50 km/uur</td></tr></table>	Wat is de maximum toegestane snelheid?		Rijksweg A2 (1) : conform geluidregister		Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan (2) : 50 km/uur			
Wat is de maximum toegestane snelheid?									
Rijksweg A2 (1) : conform geluidregister									
Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan (2) : 50 km/uur									
W 4.	<table><tr><td colspan="2">Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?</td></tr><tr><td>x</td><td>gemeente (2)</td></tr><tr><td></td><td>Provincie</td></tr><tr><td>x</td><td>Rijkswaterstaat (1)</td></tr></table>	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?		x	gemeente (2)		Provincie	x	Rijkswaterstaat (1)
Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?									
x	gemeente (2)								
	Provincie								
x	Rijkswaterstaat (1)								

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?		
a.	☒	<i>binnen de bebouwde kom (1)+(2)</i>	
		buiten de bebouwde kom	
b.	☒	<i>binnen zone auto(snel)weg (1)</i>	
	☒	<i>buiten zone auto(snel)weg (2)</i>	
c.	☒	<i>stedelijk gebied (2)</i>	
	☒	<i>buitenstedelijk gebied (1)</i>	

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.		
	☒	<i>woningen / appartementen</i>	
		andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven	
		geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendplaats / woonbootplaats	

N.B. In de navolgende vragen wordt, indien van toepassing, onder het begrip woningen tevens de andere bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?		
		aanwezig of in aanbouw	
		nog te bouwen	
	☒	<i>te projecteren in bestemmingsplan</i>	

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?		
	<i>48 dB</i>		

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?		
	<i>--</i>		

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?		
	<i>Rijksweg A2 (1) :</i>		
	<i>53 dB – conform Wet geluidhinder</i>		
	<i>Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan (2) :</i>		
	<i>63 dB – conform Wet geluidhinder</i>		
	<i>58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting</i>		

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

woongebouw	gevel	ontvanger-punt	ontvangerhoogte	geluidsbelasting	weg*
Gebouw noord (7 woningen)	NW	N-001	1,5 / 4,5 / 7,5 m	-- / -- / 49 dB	A2
				58 / 58 / 58 dB	Hoeufftlaan
	NO	N-002	1,5 / 4,5 / 7,5 m	57 / 58 / 57 dB	Hoeufftlaan
		N-003	1,5 / 4,5 / 7,5 m	51 / 51 / 51 dB	Hoeufftlaan
	ZW	N-008	1,5 / 4,5 / 7,5 m	54 / 54 / 53 dB	Hoeufftlaan
Gebouw zuid (7 woningen)	NW	Z-001	1,5 / 4,5 / 7,5 m	-- / 49 / 49 dB	A2
				57 / 57 / 57 dB	Hoeufftlaan
	NO	Z-002	1,5 / 4,5 / 7,5 m	-- / 49 / 49 dB	A2
				57 / 58 / 57 dB	Hoeufftlaan
	ZW	Z-003	1,5 / 4,5 / 7,5 m	53 / 53 / 52 dB	Hoeufftlaan
		Z-008	1,5 / 4,5 / 7,5 m	-- / -- / 50 dB	A2
				51 / 51 / 51 dB	Hoeufftlaan
Opmerkingen:					
1. De naamgeving van de woongebouwen en de ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van Alcedo B.V. met rapportnummer 21-08807.R01.V01 en datum 18 februari 2022.					
2. * Hoeufftlaan = Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan.					

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het toepassen van een stiller wegdektype.**

Zie akoestisch onderzoek van Alcedo B.V.

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

Toepassen stiller wegdektype – Rijksweg A2:

- **De rijksweg is ter hoogte van het plangebied reeds voorzien van het geluidsreducerende wegdektype dubbellaags ZOAB. Dit is het stilste wegdektype dat normaliter door Rijkswaterstaat wordt toegepast op snelwegen. Indien het wegdek over een grote lengte wordt vervangen door een nog stiller wegdektype**

(bv. fijn dubbellaags ZOAB, geluidsreductie 1 à 2 dB), wordt binnen het plangebied de voorkeurswaarde niet meer overschreden. Deze maatregel is echter, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.

- *Deze maatregel ligt buiten de bevoegdheid van de gemeente.*

Toepassen stiller wegdektype – Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan:

- *Het toepassen van een stiller wegdektype (bijvoorbeeld dunne deklagen B) kan een geluidsreductie opleveren van circa 2-3 dB. Na het toepassen van deze maatregel wordt nog steeds niet op alle ontvangerpunten voldaan aan de voorkeurswaarde van 48 dB.*
- *Daarnaast is deze maatregel, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.*

Zie akoestisch onderzoek van Alcedo B.V.

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- *Het verhogen van het bestaande geluidsscherm langs de rijksweg A2.*
 - *Het plaatsen van een geluidsscherm langs de Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan.*
- Zie akoestisch onderzoek van Alcedo B.V.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)

Verhogen geluidsscherm – Rijksweg A2:

- *De rijksweg is ter hoogte van het plangebied reeds voorzien van geluidsschermen. Indien de bestaande geluidsschermen worden verhoogd, wordt binnen het plangebied de voorkeurswaarde niet meer overschreden. Deze maatregel is echter, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.*
- *Deze maatregel ligt buiten de bevoegdheid van de gemeente.*

Plaatsen geluidsscherm – Burgemeester Jonkheer Hoeufftlaan:

- *Om op alle bouwlagen aan de voorkeurswaarde te kunnen voldoen, moet parallel aan de weg een hoog en lang geluidsscherm worden geplaatst. Het plaatsen van een (hoog) geluidsscherm is voor deze situatie stedenbouwkundig niet wenselijk.*
- *Daarnaast is deze maatregel, gezien de beperkte omvang van het plan, niet kosteneffectief.*

Zie akoestisch onderzoek van Alcedo B.V.

- W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
- | | |
|----------|--|
| x | geluidsisolatie conform Bouwbesluit |
| x | overige maatregelen, zie punt W21. |
- Ruimte voor toelichting:
- Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.**
- W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
- Geen.**

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

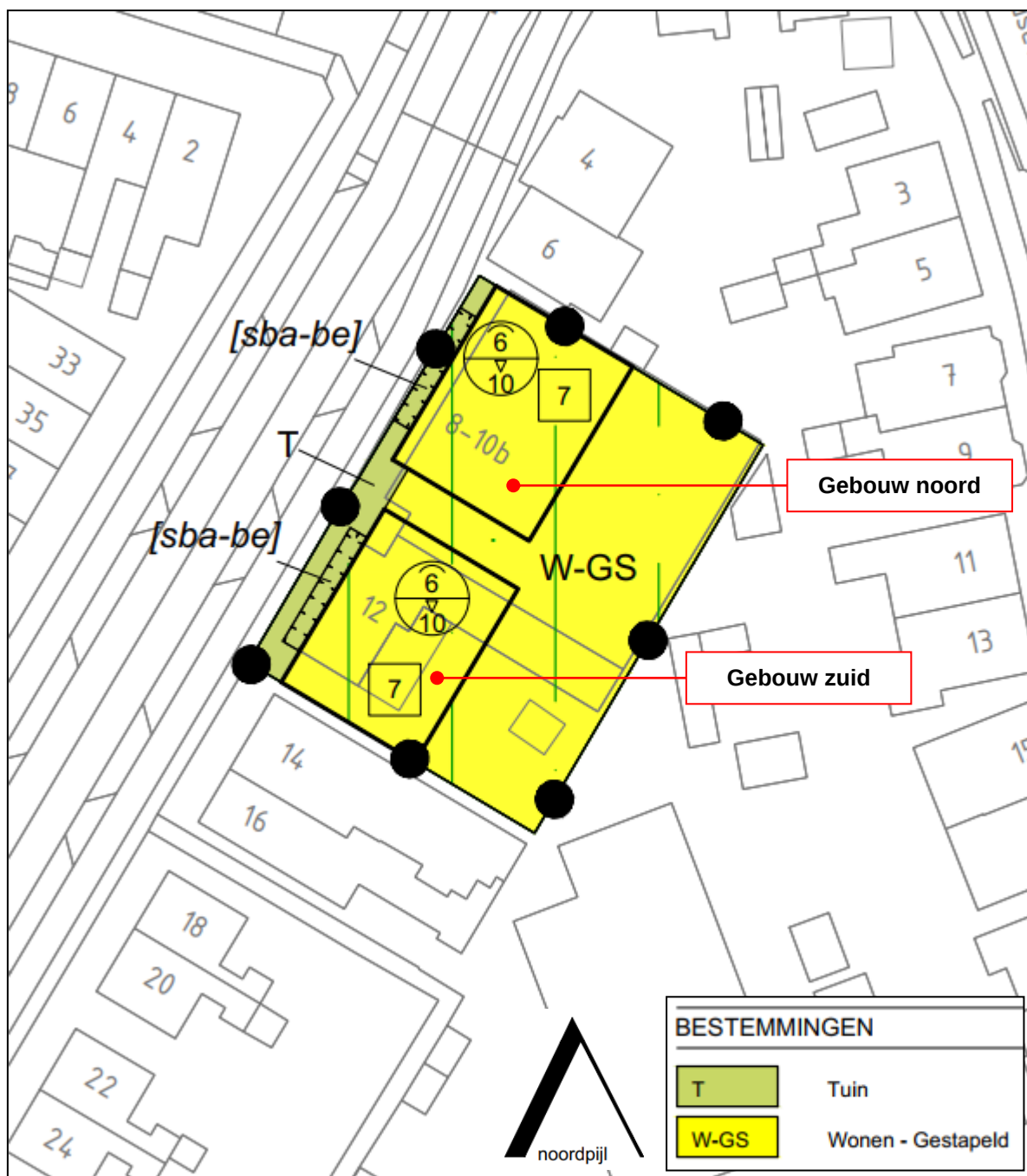
- W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:
- | | |
|----------|-------------------------------|
| x | stedenbouwkundige aard |
| | verkeerskundige aard |
| | landschappelijke aard |
| x | financiële aard |
- W 20. Welke situaties, conform bijlage 3 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente **Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020)**, zijn voor deze woningen van toepassing?
- | | |
|----------|---|
| | woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op |
| x | woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing |
| | woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid |
| | woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom |
| | woningen vervullen een doelmatige akoestische afscherming |
| | woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer |
| | woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS) |
| | binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit |
| | weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie |
| | weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden |

W 21.	Aan welke voorwaarden, conform bijlage 5 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020), wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen. <table> <tr><td></td><td>geluidsluwe gevel (eis)</td></tr> <tr><td></td><td>indeling woning (inspanningsverplichting)</td></tr> <tr><td></td><td>buitenruimte (inspanningsverplichting)</td></tr> <tr><td>x</td><td>maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)</td></tr> <tr><td>x</td><td>cumulatie (eis)</td></tr> <tr><td>x</td><td>maximaal twee 'dove' gevels (eis)</td></tr> <tr><td></td><td>geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's (eis)</td></tr> <tr><td>x</td><td>cluster van 10 woningen of meer (eis)</td></tr> <tr><td>nvt</td><td>volumebeleid (inspanningsverplichting)</td></tr> </table> Ruimte voor toelichting: <i>In het akoestisch onderzoek van Alcedo B.V. is de beoogde invulling van het plangebied (zie toelichting op bestemmingsplan) globaal getoetst aan de voorwaarden uit de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder. Uit de rekenresultaten blijkt dat deze invulling aan de gemeentelijke voorwaarden kan voldoen.</i> <i>Omdat de invulling van het plangebied nog niet definitief is en nog kan wijzigen, wordt bij de aanvraag om omgevingsvergunning bouwen het definitieve bouwplan (opnieuw) aan de gemeentelijke voorwaarden getoetst. Het betreft de voorwaarden geluidsluwe gevel, indeling woning, geluidsluwe buitenruimte en geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's.</i>		geluidsluwe gevel (eis)		indeling woning (inspanningsverplichting)		buitenruimte (inspanningsverplichting)	x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)	x	cumulatie (eis)	x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)		geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's (eis)	x	cluster van 10 woningen of meer (eis)	nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)
	geluidsluwe gevel (eis)																		
	indeling woning (inspanningsverplichting)																		
	buitenruimte (inspanningsverplichting)																		
x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)																		
x	cumulatie (eis)																		
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)																		
	geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's (eis)																		
x	cluster van 10 woningen of meer (eis)																		
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)																		

W 22.	Welke niet-akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen? <table> <tr><td></td><td>veel groen in nabije omgeving</td></tr> <tr><td></td><td>groenwal(len)</td></tr> <tr><td></td><td>goed openbaar vervoer</td></tr> <tr><td></td><td>'bruisende' omgeving</td></tr> <tr><td></td><td>speelvoorzieningen dichtbij</td></tr> <tr><td></td><td>in nabijheid van centrum</td></tr> </table> Ruimte voor toelichting: --		veel groen in nabije omgeving		groenwal(len)		goed openbaar vervoer		'bruisende' omgeving		speelvoorzieningen dichtbij		in nabijheid van centrum
	veel groen in nabije omgeving												
	groenwal(len)												
	goed openbaar vervoer												
	'bruisende' omgeving												
	speelvoorzieningen dichtbij												
	in nabijheid van centrum												

W 23.	Ruimte voor aanvullende motivatie. --
-------	---

BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Uitsnede plankaart met naamgeving woonblokken



Figuur 2: Ontvangerpunten [bron: akoestisch onderzoek]