

Technische vragen Jan van Bruchem, fractie CDA

Onderwerp:

☒ Vragen m.b.t. raadsstuk in commissie RDW *

*Doorhalen wat niet van toepassing is.

☐ Overige vragen.

Tijdens de behandeling van het raadsvoorstel "Beheerplan vastgoed 2025-2028" in de cde RDW op 15 oktober is er gesproken over de scenario's 1 & 2 voor het beheer van het gemeentelijk vastgoed. N.a.v. deze behandeling heb ik nog een paar aanvullende vragen

Vraag 1:

Kunt u aangeven wat u als basis voor de begrote investeringen en het klein en groot onderhoud in de begroting 2025-2028 heeft opgenomen?

Is dit op basis van het beheerplan 2021-2024?

Is dit op basis van beheerplan 2025-2028 scenario 1?

Is dit op basis van beheerplan 2025-2028 scenario 2?

Of is dit op een andere wijze tot stand gekomen? En zo ja hoe dan?

Antwoord 1:

De bedragen die zijn opgenomen in de begroting 2025 – 2028 zijn op basis van beheerplan 2021-2024 met als toevoeging de stelpost van 1 miljoen. Deze stelpost is toegevoegd met als uitgangspunt het effectueren van Scenario 2 van het beheerplan vastgoed 2025 – 2028. Het MJOP 2025-2028 was ten tijde van de begroting nog niet vastgesteld. Vandaar de stelpost van € 1.000.000. De extra benodigde financiële middelen zijn gebaseerd op de uitgevoerde inspecties aan het gemeentelijk vastgoed in het eerste kwartaal van 2024.

Vraag 2:

Kunt u aangeven welke bedragen u nu in de begroting 2025-2028 voor respectievelijk groot onderhoud, dagelijks onderhoud en investeringen heeft opgenomen voor het gemeentelijk vastgoed?

Antwoord 2:

Voor het dagelijks onderhoud is opgenomen gemiddeld € 1,1 miljoen per jaar. Groot onderhoud wordt gedekt vanuit de voorziening groot onderhoud. Hiervoor is een bedrag van € 1,1miljoen per jaar opgenomen. Dit is de som van het MJOP 2021-2024 inclusief de stelpost van € 1 miljoen, hiermee worden de bedragen uit het MJOP 2021-2024 opgehoogd om te komen aan de bedragen van het MJOP 2025-2028, scenario 2.

Kapitaallasten ten behoeve van investeringen:

2025: -

2026: € 45.760

2027: € 55.488

2028: € 57.599

Vraag 3: Zijn de door u in de begroting 2025-2028 opgenomen bedragen voor voorziening gebouwen (blz 62) voor het onderhoud van gemeentelijk vastgoed, onderhoud brede scholen en onderhoud van gebouwen van stichtingen?

Antwoord 3:

Dat is correct, hierin is al het vastgoed opgenomen conform de uitgangspunten van scenario 2.