
Zaaknummer : 5665

Aan : de leden van de gemeenteraad

Van : H. van Santen

Datum : 14 maart 2018

Onderwerp : verplaatsingssubsidie clubgebouw SV Meerkerk

Kopie aan :

Geachte raadsleden,

In de Informatievergadering van 5 maart 2018 is uw raad gevraagd om een voorkeur uit te spreken over de verplaatsing van SV Meerkerk dan wel handhaving van het clubgebouw op de huidige locatie. In de vergadering werd een voorkeur uitgesproken voor de verplaatsing van de huidige sportvelden en clubgebouw.

Nadien heeft met de voorzitter van de vereniging en een lid van de bouwcommissie overleg plaatsgehad over de voorwaarden van de verplaatsing.

Daarbij is met name gesproken over toerekening van het mogelijk te behalen BTW voordeel en over een verrekening van het te behalen energievoordeel als gevolg van duurzaam ontwerp van het clubgebouw. Met de vereniging is het volgende overeengekomen:

1. Duurzaamheid

Overeengekomen is dat de vereniging aan de gemeente een energieprestatievergoeding betaald i.v.m. het te behalen energievoordeel als gevolg de realisatie van een gasloos clubgebouw, inclusief PV panelen. De hiermee gemoeide extra investeringskosten zijn door bouwbedrijf Van Leeuwen geraamd op € 169.400,00 (incl. b.t.w.).

De aan de gemeente af te dragen energieprestatievergoeding is bepaald op 70% van het te behalen energievoordeel (referentie: traditioneel ontwerp t.o.v. gasloos clubgebouw incl. PV panelen) tot een maximum van de investeringskosten. Eventueel te behalen BTW voordeel komt ten goede aan de gemeente;

2. BTW voordeel

Eventueel te behalen BTW voordeel nieuwbouw clubgebouw komt ten goede van de gemeente;

Voor wat betreft de planning is nogmaals uitgesproken dat de planning erop gericht is dat het nieuwe sportcomplex m.i.v. seizoen 2019-2020 in gebruik zal worden genomen.

De overeengekomen voorwaarden zullen worden verwerkt in de nog af te sluiten verplaatsingsovereenkomst met de vereniging.

Het leek mij goed u, in het kader van de raadsbehandeling van het agendapunt "Aanvullend krediet verplaatsing en bouw clubgebouw SV Meerkerk" hiervan op de hoogte te stellen.

Wethouder H. van Santen