

## Amendement

Onderwerp: Ook woningen in pand “Staalbouw Vianen”

**Raadsvoorstel:** agendapunt 7.1 - Gebiedsvisie Vianen

**Datum raadsvergadering:** 26 september 2024

**We stellen vast dat:**

- Wordt voorgesteld in deze gebiedsvisie Vianen op bladzijde 50 bij werkgebied Hagenweg dat het oude en karakteristieke bedrijfspand langs de Stuartweg een nieuwe functie zou kunnen krijgen.
- In de volksmond dit pand genoemd wordt “Staalbouw Vianen” ,
- Uit de beantwoording van de technische vraag hierover blijkt dat het goed mogelijk is om ook woningbouw te realiseren in dit pand

**We hebben nagedacht over en houden rekening met:**

- Dat het moeilijk is om een publieke trekpleister financieel gezond te realiseren en exploiteren is.
- Er grote behoefte is aan woningen.

**We vinden dat:**

- Er voor dit gebouw behalve een publieksfunctie ook een woonfunctie mogelijk dient te worden

**We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:**

- De gebiedsvisie Vianen vast te stellen, waarbij de tekst op bladzijde 52 wordt aangepast van “Oude bedrijfshal aan Stuartweg transformeren tot publieke trekpleister “naar: “Oude bedrijfshal aan Stuartweg transformeren tot publieke trekpleister en wonen.”

Ingediend door:

CDA Vijfheerenlanden

Marcel Verweij