



VIJFHEERENLANDEN

PROGRAMMA EN OVERZICHT VOORZIENINGEN HUISVESTING ONDERWIJS 2021

Vijfheerenlanden

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Leeswijzer	3
3. Algemene bepalingen	4
4. Ingekomen aanvragen	5
5. Beoordeling ingekomen aanvragen 2021	6
6. Programma 2021	7
7. Overzicht 2021	8
8. Bezwaar en beroep	9



1. Inleiding

In dit document zijn alle aanvragen gebundeld die de schoolbesturen hebben ingediend in het kader van het Programma en Overzicht voorzieningen onderwijs huisvesting 2021 (hierna te noemen: Programma en Overzicht 2021).

Het Programma en het Overzicht 2021 hoeven in het kader van de dualisering alleen door het college te worden vastgesteld, terwijl de raad in november, de begroting vaststelt.

Het Programma en Overzicht voorzieningen onderwijs huisvesting wordt jaarlijks geagendeerd in het overleg Lokale Educatieve Agenda (LEA), dat dit jaar heeft plaats gevonden op woensdag 16 september 2020.

Het Programma en Overzicht 2021 wordt in op 10 november voorgelegd aan het college en op 15 december aan de gemeenteraad van Vijfheerenlanden. Het Programma en Overzicht 2021 moeten uiterlijk 31 december 2020 zijn vastgesteld.

In het Programma 2021 zijn de huisvestingsvoorzieningen opgenomen die voor 2021 zijn toegekend. Het Programma 2021 omvat ook aanvragen voor voorzieningen voor het huren van voor drama- en bewegingsonderwijs. De uitgaven hiervoor worden ten laste gebracht van onderwijshuisvesting.

Op het Overzicht 2021 worden de geweigerde huisvestingsvoorzieningen weergegeven.

2. Leeswijzer

Deze notitie is als volgt opgebouwd:

Hoofdstuk 3 beschrijft de Algemene Bepalingen die van toepassing zijn voor de aanvragen.

Hoofdstuk 4 geeft een overzicht van alle ingekomen aanvragen.

Hoofdstuk 5 beoordeelt de verzoeken en onderbouwt deze beoordeling: welke verzoeken worden gehonoreerd in het Programma 2021 en welke verzoeken zijn afgewezen en daarom op het Overzicht 2021 staan.

Hoofdstuk 6 geeft het Programma 2021 weer.

Hoofdstuk 7 geeft het Overzicht 2021 weer.

Hoofdstuk 9 legt uit dat het Programma en Overzicht 2021 openstaan voor bezwaar en beroep.



3. Algemene bepalingen

Zorgplicht gemeenten voor de onderwijshuisvesting

Gemeenten dragen de zorg voor de voorzieningen in de huisvesting van het Primair en Voortgezet Onderwijs welke zich op het grondgebied van de gemeente bevinden. Dit wordt de zorgplicht genoemd en staat beschreven in de Wet op het Primair Onderwijs (hierna: WPO), art. 91 en verder. De WPO vormt samen met de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO) en de Wet op de Expertisecentra (WEC) de basis voor onderwijshuisvestingsbeleid op gemeentelijk niveau. Naast de zorgplicht zijn de belangrijkste elementen uit de wetgeving de volgende:

- De voorzieningen in de huisvesting waarvoor de gemeente verantwoordelijk is, zijn benoemd in de wetgeving (art. 92, WPO). Daarbij gaat het o.a. om (vervangende) nieuwbouw en uitbreiding.
- De gemeente (raad) is verplicht om een verordening voor de onderwijshuisvesting vast te stellen. De Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) heeft ter ondersteuning een modelverordening voor de onderwijshuisvesting opgesteld waarin de Rijksregelgeving is vastgelegd. In de praktijk wordt deze modelverordening door gemeenten gebruikt en op onderdelen uitgebreid.

De gemeente dient een programma voorzieningen onderwijshuisvesting vast te stellen. Dit programma bevat alle aangevraagde voorzieningen die het jaar daaropvolgend voor bekostiging door de gemeente in aanmerking komen. Verzoeken die worden afgewezen moeten in een overzicht staan evenals de weigeringsgronden op basis waarvan aanvragen geweigerd kunnen worden.

Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs

Op grond van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs (hierna te noemen: verordening) kunnen schoolbesturen vóór 1 februari 2020 huisvestingsaanvragen indienen voor het jaar 2021.

Voor de gemeente Vijfheerenlanden is nog geen geharmoniseerde verordening vastgesteld. Daarom gelden formeel voor deze aanvragen nog de verordeningen van de voormalige gemeenten Vianen, Leerdam en Zederik. Voor de ingediende aanvragen maakt dat in de praktijk geen verschil. De beoordeling van de aanvragen is volgens de afzonderlijke verordeningen leidt tot dezelfde uitkomst. Aanvragen die worden ingewilligd staan in het Programma. Aanvragen die worden afgewezen staan op het Overzicht.

Voorgelegd aan schoolbesturen

Het Programma en Overzicht voorzieningen onderwijs huisvesting gemeente Vijfheerenlanden voor het jaar 2021 (hierna te noemen: Programma en Overzicht 2021) is conform de verordening artikel 10 vóór 1 oktober 2020 in-concept voorgelegd aan de bevoegde gezagsorganen.

In het overleg Lokale Educatieve Agenda (LEA) van 16 september zijn de bevoegde gezagsorganen akkoord gegaan met het concept Programma en Overzicht 2021. Omdat er bij het Programma en Overzicht 2021 geen extra budgetten nodig zijn, is het vaststellen een collegebevoegdheid. Het vastgestelde Programma en Overzicht 2021 wordt ter kennisgeving aan de raad voorgelegd.

Het Programma en Overzicht 2021 moeten uiterlijk 31 december 2020 zijn vastgesteld.



4. Overzicht van ontvangen bekostigingsaanvragen 2021

Overzicht van ontvangen bekostigingsaanvragen voorzieningen onderwijs huisvesting 2021.

Nr.	Bevoegd gezag	Naam school	Aangevraagde voorzieningen	Ontvangen
01.a	VVOGG Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Johannes Calvijnsschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Uitbreiding huisvesting met 120 m ²	28.01.2020
01.b	VVOGG Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Johannes Calvijnsschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	1e inricht. OLP & Meubilair voor 120 m ²	28.01.2020
02.	Stichting FLUENTA Weverstede 33 3431 JS Nieuwegein	Het Avontuur (BO) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor 6 groepen (754,5 m ²)	16.01.2020
03.	Stichting Trinamiek Postbus 377 3400 AJ IJsselstein	Leef (dislocatie Egbertus) (BO) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor 6 groepen (754,5 m ²)	18.12.2019
04.	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	Gymzaal (BO) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor gymzaal	30.01.2020
05.	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Het Talent (dislocatie Herédium) (BO) THV 2 Hagestein	1e inricht. OLP & Meubilair voor 2 groepen (251,5 m ²)	23.01.2020
06.	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	De Rank (BO) Blommendaal 6 4231 DC Meerkerk	Uitbreiding huisvesting met 100 m ² THV	23.01.2020
07.	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	De Rank (BO) Blommendaal 6 4231 DC Meerkerk	Haalbaarheidsonderzoek aanvullend budget € 20.000	aug 2020
08.	St. CVO-AV Postbus 667 4200 AR Gorinchem	Het Heerenlandencollege (VO) Eksterlaan 48 4143 AC Leerdam	Vergoeding voor de gymzaal Eksterlaan 48	14.01.2020
09.	St. CVO-AV Postbus 667 4200 AR Gorinchem	Het Heerenlandencollege (VO) Eksterlaan 48 4143 AC Leerdam	Huur sportterrein VO Gebruik sportveld	18.05.2020
10.a	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sporthal Helsdingen Gymnastiecapaciteit sporthal	03.02.2020
10.b	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sportvelden Vianen Gebruik sportveld	03.02.2020
10.c	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor kleedkamers korfbal Gebruik kleedkamers korfbal	03.02.2020
11	Stichting LOGOS De Meent 24 4141 HP Leerdam	Kon. Wilhelminaschool (BO) Drossaardlaan 72 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	aug 2020
12	Stichting O2A5 Dam 1 4241 BL Arkel	OBS de Sterrenkijker (BO) Drossaardlaan 70 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	aug 2020
13	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	10 Schoolgebouwen Vijfheerenlanden	Quicksan naar betonrot vloeren bij 10 scholen met bouwjaar tussen 1965-1983	aug 2020
14	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	Johannes Calvijnsschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Haalbaarheidsonderzoek	aug 2020
15	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	Permanente uitbreiding met 247 m ²	aug 2020
16	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	1e inricht. OLP & Meubilair voor 2 groepen (251,5 m ²)	aug 2020



5. Beoordeling van ontvangen bekostigingsaanvragen 2021

Algemeen

De aanvragen zijn getoetst aan de criteria die staan in de bijlagen I, II en III van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs van de gemeenten Leerdam, Vianen en Zederik en de Wet op het voortgezet onderwijs (WVO). Vastgesteld is dat de aanvragen voldoen aan de eisen van rechtmatigheid volgens de criteria van de genoemde verordening.

Te laat ingediende aanvragen

Een aantal aanvragen zijn formeel te laat ingediend en voldoen daarom formeel niet aan de eisen van ontvankelijkheid. We hebben echter besloten deze aanvragen toch mee te nemen.

Nr.	Bevoegd gezag	Naam school	Aangevraagde Voorzieningen	Ontvangen
07.	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	De Rank (BO) Blommendaal 6 4231 DC Meerkerk	Haalbaarheidsonderzoek aanvullend budget € 20.000	aug 2020
09.	St. CVO-AV Postbus 667 4200 AR Gorinchem	Het Heerenlandencollege (VO) Eksterlaan 48 4143 AC Leerdam	Huur sportterrein VO Gebruik sportveld	18.05.2020
10.a	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sporthal Helsdingen Gymnastiekc capaciteit sporthal	03.02.2020
10.b	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sportvelden Vianen Gebruik sportveld	03.02.2020
10.c	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor kleedkamers korfbal Gebruik kleedkamers korfbal	03.02.2020
11	Stichting LOGOS De Meent 24 4141 HP Leerdam	Kon. Wilhelminaschool (BO) Drossaardlaan 72 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	aug 2020
12	Stichting O2A5 Dam 1 4241 BL Arkel	OBS de Sterrenkijker (BO) Drossaardlaan 70 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	aug 2020
13	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	10 Schoolgebouwen Vijfheerenlanden	Quickscan naar betonrot vloeren bij 10 scholen met bouwjaar tussen 1965-1983	aug 2020
14	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	Johannes Calvijnschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Haalbaarheidsonderzoek	aug 2020
15	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	Permanente uitbreiding met 247 m ²	aug 2020
16	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	1e inricht. OLP & Meubilair voor 2 groepen (251,5 m ²)	aug 2020

Noot

Alle normvergoedingen in dit conceptprogramma zijn prijspeil 2020. Na het bekend worden van de indexering naar 2021 worden deze normbedragen geïndexeerd naar prijspeil 2021.



1a. VVOG - Johannes Calvijnschool, Buizerdstraat 1 in Leerdam

Aanvraag

VVOG heeft een aanvraag ingediend om de Calvijnschool uit te breiden met 120 m².

Leerlingenprognose

De school had op de teldatum (okt. 2019) 326 leerlingen. Volgens de prognose zal het leerlingenaantal van de school geleidelijk verder groeien naar 409 leerlingen in 2034.

Capaciteit schoolgebouw

Het gebouw heeft een omvang van 1.825 m².

Ruimtetekort

De school heeft per (okt 2019) een ruimtebehoefte van 1.840 m². Daarmee heeft de school een ruimtetekort van 15 m². Dit tekort zal oplopen naar 196 m² in 2025.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Calvijnschool	okt-19	okt-20	okt-21	okt-22	okt-23	okt-24	
Prognose (Pronexus)	326	339	344	350	356	362	Leerlingen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Calvijnschool	okt-19	okt-20	okt-21	okt-22	okt-23	okt-24	
Capaciteit	1.825	1.825	1.825	1.825	1.825	1.825	m ²
Ruimtebehoefte	1.840	1.905	1.930	1.961	1.991	2.021	m ²
Ruimteoverschot (+) / tekort (-)	-15	-80	-105	-136	-166	-196	

Peuterspeelzaal

In de school is ook een Peuteropvang (de Bijdehandjes) gehuisvest. De Peuteropvang maakt gebruik van dezelfde ruimte gehuisvest als de instroomgroep van deze school. Als de school groeit en deze instroomgroep daarmee toeneemt, dan zal de peuterspeelzaal geen ruimte meer hebben.

De Calvijnschool wil daarom uitbreiden met 120 m². Daarmee kan de school worden uitgebreid naar 1.935 m² en de Peuteropvangvoorziening in de school blijven en kan de school de komende jaren doorgroeien.

Inmiddels is dit niet meer aan de orde. Een aantal maanden geleden heeft het schoolbestuur het huurcontract met de Peuterspeelzaal opgezegd.

Eigen investering schoolbestuur

Het gebouw heeft een omvang van 1.825 m². Volgens het schoolbestuur heeft de school een daarvan 120 m² zelf bekostigd in 2010.

Uit nader onderzoek blijkt dit niet juist. De gemeente heeft de uitbreiding in 2010 bekostigd. In het programma onderwijshuisvesting van 2007 wordt aan de Calvijnschool een vergoeding van € 130.000 toegekend voor een door het schoolbestuur zelf bekostigde lokaal. In het programma onderwijshuisvesting van 2008 wordt aan de Calvijnschool een vergoeding van € 270.000 toegekend voor de uitbreiding van de school met 1 lokaal. Dit lokaal diende als vervanging van een door het schoolbestuur zelf bekostigde noodlokaal.



Bredere context / Calvijnschool in het IHPO

De uitbreiding van de Calvijnschool is onderdeel van een breder strategisch vraagstuk m.b.t. huisvesting van de school. Het hoofdgebouw van de school dateert uit 1969 en is verouderd. De school dient eigenlijk te worden gerenoveerd. Daarnaast is de verkeerssituatie bij de school is gevaarlijk. Het halen- en brengen van de leerlingen veroorzaakt verkeersopstoppingen. Deze verkeersproblematiek is op de locatie niet goed op te lossen. Ten slotte ligt de school in een vrij dicht bebouwd gebied. De vraag is of uitbreiding van de huisvesting op de huidige locatie wenselijk is. Het IHPO voorziet daarom in een haalbaarheidsstudie naar de huisvesting van de Calvijnschool.

Beoordeling

Formeel heeft de school nu nog geen recht op uitbreiding, maar komend jaar ontstaat wel een tekort op huisvesting. De gemeente zou hierop kunnen anticiperen. De gemeente heeft daarbij de volgende optie:

- Het verzoek van de Calvijnschool (VVOG) omzetten door te verwijzen naar medegebruik.

In Leerdam-Noord is een totaal ruimteoverschot van bijna 700 m². Voor het ruimtetekort kan de Calvijnschool volgens de verordening worden verwezen naar scholen die een ruimteoverschot hebben. De dichtstbijzijnde scholen met leegstand zijn de campusscholen in Leerdam-Noord.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De aanvraag van VVOG voor uitbreiding omzetten, door te verwijzen naar medegebruik elders in Leerdam-Noord. Het schoolbestuur is niet verplicht hiervan gebruik te maken. De schoolbesturen kunnen in onderling overleg hier afspraken over maken en de gemeente van de uitkomsten op de hoogte brengen.

1b. VVOG - Johannes Calvijnschool, Buizerdstraat 1 in Leerdam

Aanvraag

VVOG heeft een aanvraag ingediend voor 1e inrichting en meubilair voor de Calvijnschool met 120 m².

Beoordeling

Een voorziening voor 1e inrichting en meubilair is gekoppeld aan toekenning van extra huisvesting aan de school. Er bestaat geen recht op extra huisvesting en daarmee ook geen recht op uitbreiding van 1e inrichting en meubilair.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De aanvraag van VVOG voor 1e inrichting en meubilair voor de Calvijnschool met 120 m² wordt afgewezen en op het Overzicht geplaatst.

2. Fluenta - Het Avontuur, De Brink in Hoef & Haag

Aanvraag

Fluenta heeft een aanvraag ingediend voor 1^e inrichting en meubilair van de nieuw gestichte school Het Avontuur met 6 groepen (755 m²).

Toelichting

Voor de nieuwe basisschool Het Avontuur wordt aan De Brink in Hoef & Haag een schoolgebouw gerealiseerd voor 6 groepen. De nieuwe school had op teldatum (okt 2019) 5 leerlingen en bij start schooljaar 39 leerlingen.

Beoordeling



Het toekennen van 1^e inrichting en meubilair is in principe gekoppeld aan het toekennen van een (uitbreiding) van de huisvesting. Omdat er recht is op (extra) huisvesting zou er ook recht zijn 1^e inrichting.

In dit geval gaat deze regel niet op: Er is wel recht op 1^e inrichting en meubilair, maar die is kleiner dan de huisvestingscapaciteit (6 groepen), die de gemeente de school heeft toegewezen. De nieuwe school had op teldatum (okt 2019) 5 leerlingen en bij start schooljaar 39 leerlingen.

De gemeente kan daarom de omvang van het recht op 1^e inrichting en meubilair voor Het Avontuur baseren op zowel de capaciteit van het schoolgebouw, als op de ruimtebehoefte conform het werkelijke aantal leerlingen.

De gemeente wil rekening houden met een verwachte toename van het aantal leerlingen in de komende jaren. Nog niet duidelijk is dat dit een groei van 6 groepen zal zijn. Daarom kiest de gemeente ervoor de school een 1^e inrichting en meubilair toe te kennen voor 4 groepen (503 m²), in plaats van 6 groepen.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

Fluenta een vergoeding toekennen van € 113.578 voor het realiseren van 1^e inrichting en meubilair voor 503 m² bij basisschool Het Avontuur. Het Avontuur is een nieuw-gestichte-school en heeft daarom recht op een startbedrag.

BO - Inrichten en OLP - uitbreiding	m2	€/m2	€
startbedrag (éénmalig bij start van de school)		41.155,84	41.155,84
voor elke volgende m2 bvo	503	143,98	72.421,94
			113.577,78

3. Trinamiek – Basisschool Leef (dislocatie Egbertus), De Brink in Hoef & Haag

Aanvraag

Trinamiek heeft een aanvraag ingediend voor uitbreiding van 1^e inrichting en meubilair van basisschool Leef (dislocatie van de basisschool Egbertus) met 6 groepen (755 m²).

Toelichting

Voor de dislocatie van basisschool Egbertus wordt aan De Brink in Hoef & Haag een schoolgebouw gerealiseerd voor 6 groepen.

Beoordeling

Het toekennen van 1^e inrichting en meubilair is in principe gekoppeld aan het toekennen van een (uitbreiding) van de huisvesting. Omdat er recht is op extra huisvesting zou er ook recht zijn 1^e inrichting.

In dit geval gaat deze regel niet op: Er is wel recht op 1^e inrichting en meubilair, maar die is kleiner dan de huisvestingscapaciteit (6 groepen), die de gemeente de school heeft toegewezen. De Egbertus is in 2008 uitgebreid tot een capaciteit van 144 leerlingen (926 m²). De school had op teldatum (okt. 2019) 153 leerlingen. Er bestaat daarmee recht op 1^e inrichting en meubilair voor 9 leerlingen.

De gemeente kan daarom de omvang van het recht op 1^e inrichting en meubilair voor Leef baseren op zowel de omvang uitbreiding van de huisvestingscapaciteit, als op de ruimtebehoefte conform het werkelijke aantal leerlingen.



De gemeente wil rekening houden met een verwachte toename van het aantal leerlingen in de komende jaren. Nog niet duidelijk is dat dit een groei van 6 groepen zal zijn. Daarom kiest de gemeente ervoor de school een 1^e inrichting en meubilair toe te kennen voor 4 groepen (503 m²), in plaats van 6 groepen.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

Trinamiek een vergoeding toekennen van € 72.421 voor het realiseren van 1^e inrichting en meubilair voor 503 m² bij Leef – de dislocatie van basisschool Egbertus.

BO - Inrichten en OLP – uitbreiding	m2	€/m2	€
startbedrag (éénmalig bij start van de school)		41.155,84	nvt
voor elke volgende m2 bvo	503	143,98	72.421,94
			72.421,94

4. Gemeente – Gymzaal, De Brink in Hoef & Haag

Aanvraag

De gemeente heeft een aanvraag ingediend voor inrichting van de gymzaal op De Brink in Hoef & Haag. De gemeente is bouwheer van deze gymzaal.

Beoordeling

Om de te bouwen gymzaal te kunnen gebruiken dient deze ingericht te worden.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De gemeente een vergoeding toekennen van € 55.136 voor de 1^e inrichting en meubilair van de gymzaal op De Brink in Hoef & Haag.

BO - Bewegingsonderwijs - 1e inrichting		€	€
olp en meubilair		55.136,04	55.136,04

5. TriVia – Basisschool Het Talent (dislocatie Herédium), THV2 in Hagestein

Aanvraag

TriVia heeft een aanvraag ingediend voor uitbreiding van 1^e inrichting en meubilair van basisschool Het Talent (Herédium) met 2 groepen (251 m²).

Toelichting

Voor de dislocatie van basisschool Herédium (en voor andere scholen) wordt tijdelijke huisvesting gerealiseerd (THV) in Hagestein.

Beoordeling

Het toekennen van 1^e inrichting en meubilair is in principe gekoppeld aan het toekennen van een (uitbreiding) van de huisvesting. Omdat er recht is op extra huisvesting zou er ook recht zijn 1^e inrichting.

In dit geval gaat deze regel niet op: Er géén recht op 1^e inrichting en meubilair.

In 2002 is Het Herédium uitgebreid naar een capaciteit van 135 leerlingen (968 m² - 90 m² PSZ). In 2002 had de school ook 135 leerlingen. Daarmee wordt de school geacht te zijn ingericht voor 135 leerlingen. De school heeft nu 93 leerlingen (okt. 2019). De school heeft pas bij 136 leerlingen recht op uitbreiding van 1^e inrichting en meubilair. De aanvraag dient daarom te worden afgewezen.



De aanvraag van TriVia voor Het Talent wordt afgewezen en op het overzicht geplaatst.

6. TriVia – De Rank, Blommendaal 6 in Meerkerk

Aanvraag

TriVia heeft een aanvraag ingediend voor uitbreiding van basisschool De Rank met 100 m² tijdelijke huisvesting.

Toelichting

TriVia constateert dat De Rank een tekort heeft van ruim 100 m². Dit tekort wordt veroorzaakt doordat 108 m² in de school wordt gebruikt voor BSO (De Torenkanjers van SKCN). Door het ruimtetekort gebruikt De Rank het speellokaal als groepslokaal en gymmen de kleuters niet in het speellokaal, maar in gymzaal de Pukkel.

TriVia constateert dat De Rank verder groeit en in het schooljaar 2020/2021 een ruimtetekort zal hebben van bijna 200 m².

Het plan van TriVia is als volgt:

- "De ruimte die SKCN in De Rank gebruikt voor kinderopvang door TriVia wordt weer geschikt gemaakt voor het geven van onderwijs. SKCN en TriVia zullen deze ruimte gezamenlijk gebruiken. Hierdoor bedraagt het ruimtetekort in het komende schooljaar zo'n 100 m².
- Aan de gemeente vragen we om voor de ruimteproblematiek van De Rank tijdelijke huisvesting (unit) op het schoolterrein van de school te plaatsen van 100 m² waardoor in ieder geval voor de komende twee schooljaren wordt voorzien in de ruimtebehoefte. Vanaf schooljaar 2023/204 kunnen we dan, indien er zicht is op de datum waarop de brede school gereed is, in onderling overleg afstemmen of het mogelijk is om binnen het bestaande gebouw en de unit een tijdelijke oplossing te vinden voor het ruimtegebrek of dat het noodzakelijk is om de unit met een tweede unit uit te breiden."

Leerlingenprognose

De school had op de teldatum (1 okt. 2019) 247 leerlingen. Volgens de prognose zal het leerlingenaantal van de school groeien naar 298 leerlingen in 2025. Daarna vlakt de groei van de school af en groeit de school door naar 321 leerlingen in 2035.

Ruimtetekort De Rank – zonder rekening te houden met de BSO

Het schoolgebouw heeft een omvang van 1.452 m². De school heeft daarmee passend gehuisvest in 2020. Echter, door de verwachte leerlingengroei zal een ruimtetekort ontstaan in 2021 van 51 m². In 2025 zal dit tekort zijn opgelopen naar 247 m².



	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
De Rank	okt-19	okt-20	okt-21	okt-22	okt-23	okt-24	
Leerlingenprognose	247	259	265	279	290	298	Leerlingen

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
De Rank	okt-19	okt-20	okt-21	okt-22	okt-23	okt-24	
Capaciteit	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452	1.452	m ²
Ruimtebehoefte	1.442	1.503	1.533	1.603	1.659	1.699	m ²
Ruimteoverschot (+) / tekort (-)	10	-51	-81	-151	-207	-247	

IHPO

In 2018 is een verkennend onderzoek uitgevoerd naar de gezamenlijke nieuwbouw van een beide basisscholen in Meerkerk in opdracht van de toenmalige gemeente Zederik (ICS, 2018). Het IHPO voorziet in een haalbaarheidsstudie naar renovatie en uitbreiding van de Rank (voor school en kinderopvang) of nieuwbouw van de Rank waarbij ook de samenhang wordt gezocht met De Springplank.

Beoordeling

De genormeerde investeringskosten voor de uitbreiding met 100 m² tijdelijke huisvesting is € 195.000. Deze investering van € 195.000 is in 2021 nog niet nodig, omdat De Rank ook kan worden verwezen naar ruimte in De Springplank van O2A5 (toewijzen van medegebruik).

Voor het recht op extra huisvesting voor het programma onderwijshuisvesting 2021 wordt gekeken naar het leerlingenaantal per 1 okt. 2019. Op grond hiervan hebben de scholen in Meerkerk nog voldoende huisvestingscapaciteit – ook indien rekening wordt gehouden met het medegebruik van ruimtes door SKCN in beide scholen.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Springplank	okt-19	okt-20	okt-21	okt-22	okt-23	okt-24	
Capaciteit	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	1.036	m ²
Af: in gebruik door Peuterwerk	-105	-105	-105	-105	-105	-105	m ²
Af: Ruimtebehoefte school	-827	-839	-839	-864	-880	-895	m ²
Ruimteoverschot (+) / tekort (-)	104	92	92	67	51	36	m ²

Het IHPO voorziet in een haalbaarheidsstudie naar renovatie en uitbreiding van de Rank (voor school en kinderopvang) of nieuwbouw van de Rank waarbij ook de samenhang wordt gezocht met De Springplank. De gemeente wil de uitkomsten van deze studie afwachten alvorens te gaan investeren in de onderwijshuisvesting in Meerkerk. De basisschool De Rank zal daarom voor oplossing van het ruimtetekort worden verwezen naar de leegstand in basisschool De Springplank.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De aanvraag van TriVia voor uitbreiding met 100 m² omzetten, door te verwijzen naar medegebruik in basisschool De Springplank. Het schoolbestuur is niet verplicht hiervan gebruik te maken. De schoolbesturen kunnen in onderling overleg hier afspraken over maken en de gemeente van de uitkomsten op de hoogte brengen.



7. Gemeente – De Rank, Blommendaal 6 in Meerkerk

Aanvraag

Aanvullend budget van € 20.000 voor haalbaarheidsstudie naar renovatie of nieuwbouw van de Rank.

Toelichting

Het IHPO voorziet in een haalbaarheidsstudie naar renovatie en uitbreiding van de Rank (voor school en kinderopvang) of nieuwbouw van de Rank waarbij ook de samenhang wordt gezocht met De Springplank. De gemeente wil de uitkomsten van deze studie afwachten alvorens te gaan investeren in de onderwijshuisvesting in Meerkerk. Gezien deze complexiteit van dit onderzoek (massastudie, constructief onderzoek, verkeerssituatie) blijkt we dat het budget van € 10.000, zoals dat is opgenomen in het IHPO, ontoereikend zal zijn.

Beoordeling

Een Haalbaarheidsonderzoek is niet opgenomen als een voorziening in artikel 2 van de Verordening. Daarmee is het formeel geen voorziening in het kader van de onderwijshuisvesting.

Vanuit het oogmerk van transparantie wordt de aanvraag toch meegenomen in het Programma/Overzicht 2021.

Het budget van € 10.000 voor het haalbaarheidsonderzoek lijkt gezien de complexiteit van het gevraagde onderzoek te laag.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De gemeente een aanvullend budget toekennen van maximaal € 20.000 voor het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie naar renovatie of nieuwbouw van de Rank.

8. St. CVO-AV – Het Heerenlanden, Eksterlaan 48 in Leerdam

Aanvraag

De Stichting CVO-AV (hierna: CVO) heeft een aanvraag ingediend voor een vergoeding voor de gymzaal Eksterlaan 48 van € 8.500.

Toelichting

CVO krijgt van de voormalige gemeente Leerdam jaarlijks een subsidie als bijdrage voor de gedane investering in de gymzaal Eksterlaan 48. Deze vergoeding is per collegebesluit van 1 mei 2012 vastgelegd, bedraagt € 8.500 per jaar en heeft een minimale looptijd van 10 jaar (tot en met 2022) en is in 2014 voor het eerst uitgekeerd.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

Aan CVO wordt een vergoeding toegekend voor de gymzaal Eksterlaan 48 van € 8.500.

9. St. CVO-AV – Het Heerenlanden, Eksterlaan 48 en J. de Jongestraat in Leerdam

Aanvraag

De Stichting CVO-AVO (hierna: CVO) heeft een aanvraag ingediend voor een vergoeding van de huur van de sportvelden bij LRC en Voetbalvereniging Leerdam Sport voor Het Heerenlanden voor 2020 en 2021.

Toelichting

CVO geeft aan dat als richtlijn voor de gevraagde vergoeding de uren voor 2019 kunnen worden aangehouden (557 uur a € 15 en 120 uur a € 12,50). Daarmee komt



de gevraagde vergoeding op € 9.855. Het CVO geeft aan in het 1^e kwartaal een definitieve factuur te zullen indienen voor de uren van 2020.

Beoordeling

De aanvraag is pas op 18 mei 2020 ontvangen. De uiterste datum dat een aanvraag bij het college dient te zijn ingediend, is volgens de verordening 31 jan 2020 (verordening art. 6).

Daarmee voldoet de aanvraag formeel niet aan de criteria.

We nemen de aanvraag echter toch in behandeling.

De verordening onder artikel 2, lid d voorziet in een vergoeding van de huur van een sportterrein, dat niet in eigendom is van een bevoegd gezag, voor een VO-school. Het Heerenlanden heeft zelf géén sportvelden. Omdat dat niet het geval is moet de gemeente hierin voorzien.

De velden van LRC en de Voetbalvereniging Leerdam Sport zijn door de gemeente aangelegd. In de beheerafspraken voor deze velden heeft de gemeente afgesproken, dat er een verhuurvergoeding wordt gevraagd voor gebruik van de scholen. De velden kunnen dus niet om-niet ter beschikking worden gesteld aan het Heerenlanden.

Het Heerenlanden heeft daarom recht op een huurvergoeding van de gemeente voor het gebruik van sportvelden. Deze huurvergoeding is een vergoeding in de investeringskosten.

Naast de vergoeding voor de investeringskosten kan de verhuurder aan de VO-school een vergoeding voor de exploitatiekosten in rekening brengen. Deze exploitatiekosten komen volledig voor rekening van het schoolbestuur. Voor exploitatie van gymnastiekvoorzieningen krijgt een VO-school immers een vergoeding van het rijk. De exploitatievergoeding kan daar uit worden betaald.

De gemeentelijke vergoeding is gebaseerd op de periode van 8 weken en wordt alleen vermenigvuldigd met het genormeerd aantal lesuren dat het Heerenlanden van het sportveld gebruik maakt. Conform de gegevens in DUO heeft het Heerenlanden per 1 okt. 2019 genormeerd 92 groepen die 8 weken gebruik maken van sportvelden. Daarmee is de genormeerde vergoeding: € 22,50 x 92 groepen = € 2.070.

Heerenlanden	Leerlingen	m ² /LL	BVO	Gymzalen	Lessuren/wk	
Brug	432	1,66	717,12	1,56	49,89	32uur/wk
AVO	417	0,78	325,26	0,71	22,63	32uur/wk
TLW	112	1,11	124,32	0,27	8,65	32uur/wk
GLW	0	1,11	0,00	0,00	0,00	32uur/wk
BLW	69	1,38	95,22	0,21	6,62	32uur/wk
			1261,92	2,74	87,79	
LWOO TLW	0	1,26	0,00	0,00	0,00	32uur/wk
LWOO BLW & GLW	29	1,57	45,53	0,14	4,52	32uur/wk
	29		45,53	0,14	4,52	
Totaal	1.059	8,87	13.07,45	2,88	92,31	

Programma Onderwijshuisvesting 2021

CVO een genormeerde vergoeding toekennen van € 2.070 voor de huur sportterreinen.

10.a. St. PCOU-Willibrord – Het Oosterlicht College, Uithoflaan 1 in Vianen

Aanvraag



Stichting PCOU-Willibrord heeft een aanvraag ingediend voor een vergoeding van de huur van de *sporthal* van Helsdingen voor het Oosterlicht College.

Toelichting

PCOU-Willibrord heeft een aanvraag ingediend voor de huur van de sporthal voor 64 klokuren. Daarbij heeft zij een berekening van de klokuren toegevoegd (zie tabel hieronder).

VO	BVO-gymzaal	460	m ²		
LWOO	BVO-gymzaal	322	m ²		

Oosterlicht	Leerlingen	m ² /LL	BVO	Gymzalen	Lesuren/wk
AVO/brug	315	1,66	522,90	1,14	36,38
AVO/brug	31	0,78	24,18	0,05	1,68
TLW	143	1,11	158,73	0,35	11,04
GLW	0	1,11	0,00	0,00	0,00
BLW	154	1,38	212,52	0,46	14,78
			918,33	2,00	63,88
LWOO	4	1,26	5,04	0,02	0,50
LWOO	1	1,57	1,57	0,00	0,16
	5		6,61	0,02	0,66
Totaal	648	8,87	924,94	2,02	64,54

Beoordeling

De aanvraag is pas op 2 februari 2020 ontvangen. De uiterste datum dat een aanvraag bij het college dient te zijn ingediend, is volgens de verordening 31 jan 2020 (verordening art. 6). We nemen de aanvraag echter wel in behandeling.

Als een VO-school geen eigen gymnastiekaccommodatie heeft of - gezien het genormeerd aantal te verzorgen uren - meer ruimte nodig heeft, kan de school hiervoor een aanvraag indienen bij de gemeente. De gemeente moet hier vervolgens in voorzien. Dat kan door het (gratis) beschikbaar stellen van gemeentelijke sportaccommodaties of door medegebruik bij andere VO-scholen.

Het kan echter voorkomen dat dit niet mogelijk is omdat de gemeentelijke sportaccommodaties te ver weg liggen (op een afstand van meer dan 2 km), of omdat de velden niet beschikbaar zijn. In dat geval kunnen de VO-scholen bij een commerciële partij sportaccommodaties huren.

In de lumpsum VO-school van het rijk ontvangt zit een vergoeding opgenomen voor gymnastiek. Een VO-school krijgt via de lumpsum een vergoeding van het rijk voor de instandhouding of huur van een gymnastiek accommodatie.

Voor het berekenen van een vergoeding voor de huur van een sportaccommodatie worden deze vergoeding voor instandhouding of uur van het huurbedrag afgetrokken. Voor de hoogte van de bedragen wordt aangesloten bij de klokuurbedragen zoals die gelden voor het primair onderwijs.

Het Oosterlicht heeft genormeerd recht op 64 klokuur gymnastiek onderwijs.

Hiervoor ontvangen zij vanuit het rijk:

Voor vaste kosten: 64 uur x € 3497,85/26 uur = € 8.610
 Voor variabele kosten 64 uur x € 617,58 = € 39.525
 = € 48.135

Het Oosterlicht betaalde in 2019 voor gebruik van Sporthal Helsdingen (66 uur/week gedurende 40 weken) een huur van € 38.085. Voor 2020 zullen de kosten nog lager uitkomen, omdat de sporthal door Corona lange tijd gesloten was.



Het Oosterlicht heeft recht op een vergoeding voor het gebruik van de sporthal Helsdingen (66 uur/week gedurende 40 weken) van:
€ 38.085 - € 48.135 = - € 10.050.

Conclusie:

Het Oosterlicht heeft géén recht op een vergoeding voor het gebruik van Sporthal Helsdingen.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De aanvraag van PCOU-Willibrord voor een vergoeding voor het gebruik van de sporthal Helsdingen voor 64 uur per week wordt afgewezen en op het overzicht geplaatst.

10.b. St. PCOU-Willibrord – Het Oosterlicht College, Uithoflaan 1 in Vianen

Aanvraag

Stichting PCOU-Willibrord heeft een aanvraag ingediend voor een vergoeding van de huur van *sportvelden* in sportpark Blankenstein voor het Oosterlicht College.

Beoordeling

De gemeente exploiteert sportpark Blankenstein. Echter, De gemeente brengt het Oosterlicht geen kosten in rekening voor het gebruik van het sportpark. Dit is destijds zo afgesproken bij de bij nieuwbouw van het Oosterlicht College. Een vergoeding van de huurkosten is daarom niet aan de orde.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De aanvraag van PCOU-Willibrord wordt afgewezen en op het overzicht geplaatst.

10.c. St. PCOU-Willibrord – Het Oosterlicht College, Uithoflaan 1 in Vianen

Aanvraag

Stichting PCOU-Willibrord heeft een aanvraag ingediend voor een vergoeding van de huur van voor het gebruik van kleedkamers korfbal voor het Oosterlicht College.

Beoordeling

De verordening kent geen onderscheid tussen de huur van sportvelden en de huur van kleedkamers. De aanvraag voor vergoeding van de huur voor het gebruik van de kleedkamers korfbal beoordelen we daarom als een aanvraag voor de huur van sportvelden.

De verordening onder artikel 2, lid d voorziet in een vergoeding van de huur van een sportterrein, dat niet in eigendom is van een bevoegd gezag, voor een VO-school. De huurvergoeding is een vergoeding in de investeringskosten.

Naast de vergoeding voor de investeringskosten kan de verhuurder aan de VO-school een vergoeding voor de exploitatiekosten in rekening brengen. Deze exploitatiekosten komen volledig voor rekening van het schoolbestuur. Voor exploitatie van gymnastiekvoorzieningen krijgt een VO-school immers een vergoeding van het rijk. De exploitatievergoeding kan daar uit worden betaald.

De gemeentelijke vergoeding is gebaseerd op de periode van 8 weken en wordt alleen vermenigvuldigd met het genormeerd aantal lesuren dat het Oosterlicht van het sportveld gebruik maakt. Conform de opgave van PCOU-Willibrord is de aanvraag ingediend voor 64 groepen die 2 uur/week gebruik maken van sportvelden. Deze opgave komt overeen met de gegevens van het ministerie van OCW (DUO). Daarmee is de genormeerde vergoeding maximaal:

€ 22,50 x 64 groepen = € 1.440.



Oosterlicht	Leerlingen	m ² /LL	BVO	Gymzalen	Lessuren/wk
AVO/brug	315	1,66	522,90	1,14	36,38
AVO/brug	31	0,78	24,18	0,05	1,68
TLW	143	1,11	158,73	0,35	11,04
GLW	0	1,11	0,00	0,00	0,00
BLW	154	1,38	212,52	0,46	14,78
			918,33	2,00	63,88
LWOO	4	1,26	5,04	0,02	0,50
LWOO	1	1,57	1,57	0,00	0,16
	5		6,61	0,02	0,66
Totaal	648	8,87	924,94	2,02	64,54

Programma Onderwijshuisvesting 2021

PCOU-Willibrord een genormeerde vergoeding toekennen van maximaal € 1.440 voor het gebruik van kleedkamers korfbal voor het Oosterlicht College.

11. LOGOS – Kon. Wilhelminaschool, Drossaardlaan 72 in Leerdam

Aanvraag

LOGOS heeft een aanvraag constructiefout ingediend vanwege geconstateerde betonrot aan de vloer van de Kon. Wilhelminaschool. De kosten voor het repareren van de betonrot en het verstevigen van de vloeren is geraamd op € 53.848.

Toelichting

De betonrot is geconstateerd na een inspectie van verdachte vloeren bij basisscholen in Leerdam. Dit is aan het licht gekomen tijdens de renovatie. Gedurende de renovatie is het water in de kelder weggepompt. Daardoor kon de ruimte onder de vloer pas later beoordeeld worden. Het programma onderwijshuisvesting voorziet in soortgelijke inspecties van verdachte vloeren bij andere scholen in de andere kernen.

Beoordeling

De aanvraag is pas in augustus 2020 ontvangen. De uiterste datum dat een aanvraag bij het college dient te zijn ingediend, is volgens de verordening 31 jan 2020 (verordening art. 6). Daarmee voldoet de aanvraag formeel niet aan de criteria. We nemen de aanvraag echter toch in behandeling.

De inspectie is uitgevoerd conform de CUR-richtlijnen voor Kwaaitaal vloeren met betonrot. De inspectie constateert dat de vloer binnen 1 jaar dient te worden verstevigd.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

LOGOS een vergoeding toekennen van € 53.848 voor het repareren van betonrot bij de vloeren van de Kon. Wilhelminaschool.



12. O2A5 – OBS de Sterrenkijker, Drossaardlaan 70 in Leerdam

Aanvraag

O2A5 heeft een aanvraag constructiefout ingediend vanwege geconstateerde betonrot aan de vloer van De Sterrenkijker. De kosten voor het repareren van de betonrot en het verstevigen van de vloeren is geraamd op € 59.092.

Toelichting

De betonrot is geconstateerd na een inspectie van verdachte vloeren bij basisscholen in Leerdam. Deze inspectie is uitgevoerd toen betonrot werd geconstateerd in de Kon. Wilhelminaschool (zie punt 11). De Kon. Wilhelminaschool en de Sterrenkijker zijn gebouwd op een gezamenlijke locatie.

Het programma onderwijshuisvesting voorziet in soortgelijke inspecties van verdachte vloeren bij andere scholen in de andere kernen.

Beoordeling

De aanvraag is pas in augustus 2020 ontvangen. De uiterste datum dat een aanvraag bij het college dient te zijn ingediend, is volgens de verordening 31 jan 2020 (verordening art. 6). Daarmee voldoet de aanvraag formeel niet aan de criteria. We nemen de aanvraag echter toch in behandeling.

De inspectie is uitgevoerd conform de CUR-richtlijnen voor Kwaaitaal vloeren met betonrot. De inspectie constateert dat de vloer binnen 1 jaar dient te worden verstevigd.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

O2A5 een vergoeding toekennen van € 59.092 voor het repareren van betonrot bij de vloeren van De Sterrenkijker.

13. Gemeente – QuickScan mogelijk verdachte vloeren bij scholen

Aanvraag

De gemeente heeft een aanvraag ingediend voor een QuickScan van de vloeren van een aantal scholen op betonrot. De gemeente wil scholen met een bouwjaar tussen 1965-1984 onderzoeken op betonrot.

Toelichting

Betonrot is geconstateerd na een inspectie van verdachte vloeren bij basisscholen in Leerdam. Daarbij is geconstateerd dat in twee scholen met Kwaaitaal vloeren zijn toegepast en dat deze door betonrot zijn beschadigd. De aanvraag van de gemeente voorziet in soortgelijke inspecties van andere scholen in Vijfheerenlanden die in de periode 1965-1984. De kans is aanwezig dat in deze scholen Kwaaitaal-vloeren of Manta-vloeren zijn toegepast en dat daardoor betonrot is ontstaan.

Beoordeling

Een QuickScan is niet opgenomen als een voorziening in artikel 2 van de Verordening. Daarmee is het formeel geen voorziening in het kader van de onderwijshuisvesting. Vanuit het oogmerk van transparantie wordt de aanvraag toch meegenomen in het Programma/Overzicht 2021.

De aanvraag is pas in augustus 2020 ontvangen. De uiterste datum dat een aanvraag bij het college dient te zijn ingediend, is volgens de verordening 31 jan 2020 (verordening art. 6). Daarmee voldoet de aanvraag formeel niet aan de criteria. We nemen de aanvraag echter toch in behandeling.



De kans op betonrot bij de vloeren van de scholen is klein, omdat Kwaaitaal vloeren slecht bij 2-3% van de gebouwen in Nederland zijn toegepast. Het lijkt verstandig om deze QuickScan bij andere mogelijk verdachte scholen uit te voeren.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De gemeente een vergoeding toekennen van € 15.000 voor het uit laten voeren van QuickScans naar betonrot bij vloeren van scholen met een bouwjaar tussen 1965 en 1984. De scholen die volgens het IHPO 2020-2014 nieuwbouw of renovatie krijgen zullen in deze scan niet worden meegenomen. Het is aan de bouwheer om bij renovatie ook een onderzoek naar betonrot van de vloeren mee te nemen.

14. Gemeente - Johannes Calvijnschool in Leerdam

Aanvraag

Aanvullend budget van € 20.000 voor haalbaarheidsstudie naar de huisvesting van Calvijnschool.

Toelichting

De huisvesting van de Calvijnschool is een strategisch vraagstuk, om een aantal redenen:

- Het hoofdgebouw van de Calvijnschool dateert uit 1988 en is verouderd. De school dient eigenlijk te worden gerenoveerd.
- De Calvijnschool heeft een ruimtegebrek. Op korte termijn kan dit ruimtegebrek worden opgelost door verwijzing naar andere scholen in Leerdam-Noord. Op lange termijn is dit echter geen wenselijke oplossing, omdat de school dan naar meerdere locaties zou moeten worden verwezen voor medegebruik (de school groeit naar 409 leerlingen in 2035).
- De verkeerssituatie bij de school is gevaarlijk. Het halen- en brengen van de leerlingen veroorzaakt verkeersopstoppen. Deze verkeersproblematiek is op de locatie niet goed op te lossen.
- Ten slotte ligt de school in een vrij dicht bebouwd gebied. Uitbreiding van de huisvesting is eigenlijk niet wenselijk – ondanks dat het bestemmingsplan dit wel toestaat.

Beoordeling

Dit haalbaarheidsonderzoek is reeds voorzien in het IHPO. Het vormt onderdeel van de huisvestingsagenda 2020-2024 zoals die is omschreven in het IHPO. Ook omschrijft het IHPO de aanleiding voor dit onderzoek. Aanleiding voor dit onderzoek zijn "knelpunten in de huisvesting vanwege leerlingengroei in combinatie met de leeftijd van het gebouw."

Het budget van € 10.000 voor het haalbaarheidsonderzoek blijkt gezien de complexiteit van het gevraagde onderzoek te laag.

Standpunt schoolbestuur

De Calvijnschool staat positief tegenover het doel van het haalbaarheidsonderzoek. Afgesproken is daarom dit traject zoveel mogelijk in afstemming tussen gemeente en schoolbestuur vorm te geven. Ter onderbouwing van deze optie wil de gemeente in 2021 een haalbaarheidsonderzoek uitvoeren.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

De gemeente een aanvullend budget van toekennen van maximaal € 20.000 voor het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek naar de huisvesting van de Calvijnschool. Het haalbaarheidsonderzoek wordt afgestemd met de Calvijnschool.

15. TriVia – Noachschool in Schoonrewoerd

Aanvraag

TriVia heeft een aanvraag ingediend voor (semi)permanente uitbreiding van de Noachschool met 247 m².

Toelichting

Het leerlingenaantal van de Noachschool groeit van 173 leerlingen in 2020 naar 189 leerlingen in 2025 en op langere termijn naar 207 leerlingen in 2040. Deze stijging levert een knelpunt op in de ruimtecapaciteit. Het IHPO voorziet daarom in een uitbreiding van de Noachschool in 2021 met 200 m².

Beoordeling

Het IHPO voorziet in een (semi)permanente uitbreiding van de Noachschool in 2021 met 200 m². De kosten hiervoor raamt het IHPO op € 350.000. Dit budget voor uitbreiding is ook opgenomen in de begroting van de gemeente voor 2021.

Programma Onderwijshuisvesting 2021

TriVia een budget toekennen van € 350.000 voor uitbreiding (semi)permanente uitbreiding van de Noachschool met 200 m².

16. TriVia – Noachschool in Schoonrewoerd

Aanvraag

TriVia heeft een aanvraag ingediend voor uitbreiding van 1^e inrichting en meubilair van de Noachschool met 2 groepen (252 m²).

Toelichting

Het leerlingenaantal van de Noachschool groeit. Deze stijging levert een knelpunt op in de ruimtecapaciteit. Het IHPO voorziet daarom in een uitbreiding van de Noachschool in 2021 met 200 m².

Beoordeling

Het toekennen van 1^e inrichting en meubilair is in principe gekoppeld aan het toekennen van een (uitbreiding) van de huisvesting. Omdat er recht is op extra huisvesting zou er ook recht zijn 1^e inrichting. De toegekende uitbreiding beperkt zich echter voorsnog tot 200 m². Daarom beperken we ook de toekenning van 1^e inrichting en meubilair tot 200 m².

Programma Onderwijshuisvesting 2021

TriVia een vergoeding toekennen van € 28.796 voor het realiseren van 1^e inrichting en meubilair voor 200 m² bij de Noachschool.

BO - Inrichten en OLP – uitbreiding	m2	€/m2	€
startbedrag (éénmalig bij start van de school)		41.155,84	nvt
voor elke volgende m2 bvo	200	143,98	28.796,00
			28.796,00



6. Programma 2021: voorzieningen die voor bekostiging in aanmerking komen

Nr.	Bevoegd gezag	Naam school	Aangevraagde voorzieningen	Normbedrag prijspeil 2020
02.	Stichting FLUENTA Weverstede 33 3431 JS Nieuwegein	Het Avontuur (BO) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor 6 groepen (754,5 m²)	€ 113.578 -
03.	Stichting Trinamiek Postbus 377 3400 AJ IJsselstein	Leef (dislocatie Egbertus) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor 6 groepen (754,5 m²)	€ 72.422 -
04.	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	Gymzaal (BO) De Brink Hoef & Haag, Vianen	1e inricht. OLP & Meubilair voor gymzaal	€ 55.136 -
07.	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	De Rank (BO) Blommendaal 6 4231 DC Meerkerk	Haalbaarheidsonderzoek aanvullend budget € 20.000	€ 20.000
08.	St. CVO-AV Postbus 667 4200 AR Gorinchem	Het Heerenlandencollege (VO) Eksterlaan 48 4143 AC Leerdam	Vergoeding voor de gymzaal Eksterlaan 48	€ 8.500
09.	St. CVO-AV Postbus 667 4200 AR Gorinchem	Het Heerenlandencollege (VO) Eksterlaan 48 4143 AC Leerdam	Huur sportterrein VO Gebruik sportveld	€ 2.070
10.c	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor kleedkamers korfbal Gebruik kleedkamers korfbal	max. € 1.440
11	Stichting LOGOS De Meent 24 4141 HP Leerdam	Kon. Wilhelminaschool (BO) Drossaardlaan 72 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	€ 53.848
12	Stichting O2A5 Dam 1 4241 BL Arkel	OBS de Sterrenkijker (BO) Drossaardlaan 70 4143 BD Leerdam	Constructiefout - betonrot Herstel vloeren ivm betonrot	€ 59.092
13	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	10 Schoolgebouwen Vijfheerenlanden	Quickscan naar betonrot vloeren bij 10 scholen met bouwjaar tussen 1965-1983	€ 15.000
14	Gemeente Postbus 11 4140 AA Leerdam	Johannes Calvijnschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Haalbaarheidsonderzoek	€ 20.000
15	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	Permanente uitbreiding met 247 m²	€ 350.000
16	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Noachschool (BO) Kerkweg 3A 4145 MP Schoonrewoerd	1e inricht. OLP & Meubilair voor 2 groepen (251,5 m²)	€ 28.796

€ 799.882



7. Overzicht 2021: voorzieningen die niet voor bekostiging in aanmerking komen

Nr.	Bevoegd gezag	Naam school	Aangevraagde voorzieningen
01.a	VVOGG Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Johannes Calvijnsschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Uitbreiding huisvesting met 120 m ²
01.b	VVOGG Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	Johannes Calvijnsschool (BO) Buizerdstraat 1 4143 BA Leerdam	1e inricht. OLP & Meubilair voor 120 m ²
05.	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	Het Talent (dislocatie Herédium) THV 2 Hagestein	1e inricht. OLP & Meubilair voor 2 groepen (251,5 m ²)
06.	TriVia Postbus 14 4230 BA Meerkerk	De Rank (BO) Blommendaal 6 4231 DC Meerkerk	Uitbreiding huisvesting met 100 m ² THV
10.a	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sporthal Helsdingen Gymnastiekcapaciteit sporthal
10.b	Willibrord St. Postbus 9419 3506 GK Utrecht	Oosterlicht College (VO) Uithoflaan 1 4133 GZ Vianen	Huurvergoeding voor sportvelden Vianen Gebruik sportveld

8. Bezwaar en beroep

Het programma en het overzicht zijn een bundel van beschikkingen.

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden op grond van de artikelen 6:7 en 7:1 van de Awb binnen 6 weken na de datum van verzending van deze beschikking schriftelijk bezwaren indienen bij ons college, Postbus 11, 4140 AA Leerdam. Gelijktijdig kunnen belanghebbenden van de mogelijkheid gebruik maken om, in geval van onverwijlde spoed, op grond van artikel 8:81 Awb een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Tegen de uitspraak op het bezwaarschrift kan ingevolge artikel 8:1 van de Awb binnen 6 weken na verzending van het besluit op het bezwaarschrift, beroep worden ingesteld bij de Arrondissementsrechtbank te Utrecht, sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Aldus vastgesteld door college en wethouders op 10 november 2020.
Zaaknummer 201739

