

Beste gemeenteraad,

Op 20 mei spreken jullie voor 1e keer in het openbaar over de Ontwikkellocatie Oekrainers locatie Burggraaf Meerkerk.

op 5 juni besluiten jullie tot het realiseren van die locatie.

Het is nu 8 mei en de eigenaren, projectontwikkelaar en gemeente hebben nog nog niets hierover gecommuniceerd en helemaal nog niet voor het nemen van een besluit in gesprek geweest met inwoners.

Terwijl de gemeente als organisatie- en besturingsfilosofie heeft "Inwonersgericht werken": onder andere voordat een besluit genomen wordt wat inwoners raakt in gesprek gaan met inwoners.

Ook is via de Omgevingswet het wettelijk verplicht om bij dergelijke (impactvolle) RO-ontwikkeling de gemeente /eigenaren /ontwikkelaar, voor het indienen van een aanvraag omgevingsvergunning en voor het nemen van een raadsbesluit, vooraf met inwoners en andere belanghebbenden participeert. Nu nemen jullie op 5 juni dit besluit, terwijl tot heden niets is gecommuniceerd en geparticipeerd.

Vinden jullie dat behoorlijk bestuur, betrouwbare politiek?

Inwoners haken steeds meer af op de politiek juist door dit soort routes.

Via een super korte bijzondere besluitvormingsprocedure worden zo 50 woonenheden voor opvang van 115 Oekrainers snel in 4e kwartaal 2025 gerealiseerd.

Vinden jullie dat het kan om die snelle bestuurlijke route te bewandelen zonder de gemeenschap er bij te betrekken?

Zijn jullie bereid om DIRECT ook zo'n super korte bijzondere besluitvormingsprocedure in te zetten voor de bouw van compact betaalbare woningen voor starters en senioren sec eigen inwoners van Meerkerk? Dat biedt dan ook kans op doorstroming.

Misschien wat onorthodox?

Maar de politiek heeft telkens weer gezegd ook door een onorthodoxe methode snel woningen in onze Zederikse dorpen (en de andere dorpsn van VHL) voor eigen inwoners te realiseren.

Mijn oproep: ga dat dan ook DIRECT doen voor onze eigen inwoners! Dat kan door vergelijkbare kampen land vol te bouwen met (dat soort) woningen voor eigen inwoners in de VHL / Zederikse dorpen

Willen jullie daartoe ook besluiten en uit laten voeren?

Het siert als jullie de inhoud van deze brief betreft in jullie kaderstellende politieke rol en discussie. Ik hoop dat jullie dat willen doen.

Ik ben volop onder de mensen aanwezig: de vitaal bruisende ontmoetingen. En vaak hoor ik juist dit als commentaar. Best dat te doen, maar doe het ook voor eigen inwoners.

ik blijf altijd bereid om in een vitaal bruisende ontmoeting deze actie van mij in algemeen belang van de inwoners van Meerkerk (en de andere VHL dorpen) toe te lichten. Laat maar weten, ik kan altijd!

Op 4 mei heb ik alvast ook een aantal vragen aan de gemeente gesteld over dit onderwerp. In de hoop dat die voor 20 mei worden beantwoord en de gevraagde info wordt verstrekt. Als jullie die vragen willen ontvangen, laat ook maar weten, en ik stuur ze toe.

Vriendelijke groet,

Wim Mulckhuijse